



TRIBUNALE CIVILE e PENALE della SPEZIA

Fallimento: **LA LANTERNA 1 Srl n° 10 anno: 2022**

Giudice Delegato: **Dott.ssa TIZIANA LOTTINI**

Curatore: **Dott. Davide Vescovi**

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI

IL GIORNO 22 DICEMBRE 2022 ALLE ORE 18:00

PRESSO LO STUDIO DEL CURATORE, IN LA SPEZIA (SP) V.LE ITALIA n. 121, SI PROCEDERÀ ALLA VENDITA DEI BENI MOBILI DI PROPRIETÀ DELLA SOCIETÀ LA LANTERNA 1 SRL IN FALLIMENTO - Fall. N. 10/2022 -

I beni mobili oggetto della vendita, sono esplicitati nell'allegato A) che riporta i prezzi base d'asta oggetto del presente avviso di vendita

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I partecipanti dovranno far pervenire, presso l'ufficio del Curatore, sito in La Spezia (SP) Viale Italia, n. 121, le proprie offerte di acquisto ENTRO LE ORE 12:00 DEL GIORNO 22/12/2022 con le seguenti modalità:

1) **OFFERTA IN BUSTA CHIUSA**, recante la dicitura: **“Offerta di acquisto Fallimento n. 10/2022”**

oppure,

2) **E.MAIL-PEC** all'indirizzo di posta elettronica certificata del curatore: info@pec.studiocommercialevescovi.it ovvero, all'indirizzo di posta elettronica certificata della procedura: f10.2022laspezia@pecfallimenti.it, con oggetto recante la dicitura: **“Offerta di acquisto Fallimento n. 10/2022”**

L'OFFERTA, che si intende IRREVOCABILE DI ACQUISTO, dovrà riportare:

- le **generalità dell'offerente**, sia essa persona fisica, ditta individuale o società, con l'indicazione, in ipotesi di persona fisica coniugata, del regime patrimoniale prescelto; in caso di offerte presentate in nome e per conto di società, sia di persone che di capitali, dovrà essere prodotto il certificato camerale in corso di validità, dal quale risultano i poteri conferiti a colui che presenta l'offerta (amministratore, procuratore

ecc.), oppure allegate eventuali delibere assembleari all'uopo necessarie;

- il **prezzo offerto** che non dovrà essere inferiore al prezzo **base d'asta oggi stabilito in complessivi € 1.716,00 oltre oneri di legge**;
- che con essa offerta, si intendono acquistare tutti i beni mobili nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;
- **che l'offerente**, al momento dell'aggiudicazione dei beni **si impegna irrevocabilmente**, senza gravare di oneri la procedura, **allo smontaggio e ritiro dei beni aggiudicati nonché alla pulizia dei locali dai residui prodotti dei beni aggiudicati**;
- **la dichiarazione di aver preso visione del bando e di accettarne integralmente il suo contenuto**.

All'offerta irrevocabile di acquisto dovranno essere altresì allegati:

- fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente e, in ipotesi di offerta da parte di società, copia del certificato camerale in corso di validità, ovvero con data di rilascio inferiore a mesi sei e del documento di identità e del codice fiscale del legale rappresentante e, ove presente, delega a partecipare alla vendita;
- assegno circolare non trasferibile intestato a: **"FALLIMENTO LA LANTERNA 1 SRL - N. 10/2022"** di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto.

Si fa immediatamente presente che, in ipotesi di mancata aggiudicazione, gli assegni circolari depositati a titolo di cauzione, verranno immediatamente restituiti.

L'OFFERTA SI INTENDE IRREVOCABILE, e verrà dichiarata inefficace se inferiore al prezzo base d'asta, se pervenuta oltre il termine stabilito o se mancante della prevista cauzione.

La vendita dei predetti beni è soggetta ad iva come per legge.

MODALITA' E CONDIZIONI DELLA PROCEDURA DI VENDITA

Le buste contenenti le predette offerte, oppure le e.mail-PEC, saranno aperte presso lo studio del curatore nel giorno e all'ora fissata per la vendita, alla presenza degli offerenti intervenuti che dovranno essere muniti di valido documento di riconoscimento.

La vendita, avverrà con le seguenti modalità:

- in ipotesi di un solo offerente lo stesso si aggiudicherà il lotto per il quale ha presentato l'offerta;
- in ipotesi di una pluralità di offerte di diverso importo, ed in assenza di *rilanci*, l'aggiudicazione sarà in favore dell'offerta più alta;
- in ipotesi di pluralità di offerte dello stesso importo, si terrà gara tra gli offerenti avanti al Curatore con aggiudicazione al miglior offerente. La *misura minima del rilancio da apportare alle offerte* sarà di €

50,00; in mancanza di adesioni alla gara si disporrà l'aggiudicazione a favore di chi ha presentato l'offerta più alta;

- in ipotesi di offerte presentate da società, potrà partecipare un legale rappresentante od un procuratore oppure chiunque altro purché munito dei necessari poteri.

Il valore attribuito ai beni aggiudicati, maggiorato di I.v.a. come per legge e dedotta la cauzione versata, dovrà essere pagato ad aggiudicazione avvenuta, a mezzo assegno bancario o, se possibile, assegno circolare o bonifico bancario. Si accetteranno assegni bancari o circolari a garanzia del suddetto pagamento purché entro e non oltre le 48 ore successive alla vendita e quindi all'aggiudicazione, venga effettuato il pagamento di quanto dovuto.

In caso d'inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà quanto già versato e la procedura acquisirà quanto già versato a titolo di penale.

Si fa inoltre presente che:

- i beni verranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano così come visti e piaciuti, è totalmente esclusa ogni e qualsiasi garanzia per i vizi, anche occulti e per il buon funzionamento della cosa venduta, quantità e qualità come viste piaciute, controllate e accettate;
- la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ne potrà essere risolta per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità dei beni venduti non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo avendo di ciò tenuto conto nella valutazione stessa dei beni.
- i danni o i guasti dovuti alla rimozione e all'asportazione dei predetti beni mobili non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo avendo di ciò tenuto conto nella valutazione stessa dei beni;
- sarà cura dell'aggiudicatario provvedere, alla rimozione e all'asportazione dei predetti beni mobili e, se dovuto, e prima dell'uso e/o della rivendita, a tutti gli eventuali adeguamenti alle normative di legge previste dallo Stato nel quale i beni potranno essere eventualmente utilizzati e/o commercializzati sollevando la procedura fallimentare da ogni e qualsiasi responsabilità sia civile che penale.

L'Aggiudicatario quindi, con la partecipazione alla gara:

- *Accetta* incondizionatamente tutti i beni di cui all'allegato A) assumendosi ogni rischio relativo all'effettivo regolare funzionamento degli stessi;
- *Rinuncia* a far valere in futuro nei confronti della Procedura qualsiasi eccezione, pretesa, richiesta, contestazione in ordine alla identità, alla condizione giuridica, alla qualità ed alla conservazione dei beni;
- *Esonera* da ogni responsabilità la Procedura con espressa esclusione di qualsivoglia garanzia per vizi o mancanza di qualità dei beni, intendendosi la Procedura liberata da ogni responsabilità anche in deroga all'art.1494 c.p.c.;

- *Rinuncia* espressamente a far valere, nei confronti della Procedura ogni eventuale richiesta di risarcimento, danno, risoluzione della vendita nel caso in cui uno o più beni dovessero risultare viziati, carenti di qualità e/o non funzionanti o le norme vigenti costringano la rimozione o asportazione obbligatoria;
- *Assume* l'obbligo (a sua cura e spese) di asportare, smaltire e rimuovere a sue spese i rifiuti e gli scarti causati dallo smontaggio e/o dalla rimozione dei beni oggetto di vendita;

In ogni caso la Procedura fallimentare sarà sollevata e manlevata da ogni responsabilità verso terzi in genere.

Dal momento dell'aggiudicazione stessa, la Procedura sarà esonerata da qualsiasi responsabilità in ordine ad eventuali furti e/o danni dei beni aggiudicati.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

Per concordare visite per visionare i beni oggetto di vendita (termine ultimo giorni 2 prima dell'Asta) e ricevere ogni altra informazione ad essi pertinente, ogni interessato potrà rivolgersi al Curatore Dott. Davide Vescovi - Tel. 0187/778599 - Mob. 338/5814621 od inviare mail al seguente indirizzo di posta ordinaria: info@studiocommercialevescovi.it oppure, ai seguenti indirizzi P.e.c.:

info@pec.studiocommercialevescovi.it – f10.2022laspezia@pecfallimenti.it .

Allegato A):

. Tutti i tavoli con e senza marmo 8,00 euro cadauno, per un totale di € 232,00

. Tutte le sedie 2,00 cadauna, per un totale di € 174,00





. Friggitrice a gas 150,00 euro.

. Cuoci pasta a una vasca 80,00 euro.



. Lavello inox a due vasche 100,00 euro.



. Tavolo da lavoro con cassettiera 100,00 euro.



. Armadio frigo da 400 litri 200,00 euro.



. Armadio frigo da 700litri 200,00 euro.



. Armadio frigo da 700 litri 200,00 euro.



. Armadio frigo da 350 litri 150,00 euro.



. Vetrina in legno 50,00 euro.

. Cassettone in legno 50,00 euro.



. Armadio in legno a due ante 80,00 euro.



Il Curatore Fallimentare

Dott. Davide Vescovi